



## COMUNE DI CACCAMO

Provincia Regionale di Palermo

**SETTORE III - TECNICO**

**DETERMINAZIONE N. 110 DEL 07-06-2019**

**REGISTRO GENERALE N. 300 DEL 07-06-2019**

**Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER LA NUOVA PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA PER IL TRIENNIO 2018- 2020, IN ATTUAZIONE DELL'ART. 10 DEL D.L. 12 SETTEMBRE 2013 N. 104, CONVERTITO IN LEGGE 8 NOVEMBRE 2013 N.128, RECANTE MISURE URGENTI IN MATERIA DI ISTRUZIONE, UNIVERSITÀ E RICERCA-ANNUALITÀ 2019". AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO RELATIVO ALLA "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO- EDIFICIO SCUOLA MEDIA STATALE " MONS. V.AGLIALORO" DI VIA PAPA GIOVANNI XXIII IN CACCAMO- PRESENTATO NELL'ANNO 2018 A SEGUITO DELL'AVVISO APPROVATO CON D.D.,G. 1448/ISTR DEL 20/04/2018.APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA.C.U.P. H41F19000050002**

Il giorno nella Casa Comunale, il/la sottoscritto/a ARCH. PIETRO ZANGHI' nella qualità di Responsabile della Posizione Organizzativa del " SETTORE III - TECNICO " avvalendosi delle facoltà derivanti dalle leggi vigenti adotta il seguente provvedimento.

## IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

### PREMESSO:

- L'assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale-Dipartimento Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale- Servizio XI "Interventi per l'edilizia scolastica ed universitaria gestione anagrafe dell'edilizia scolastica", ha emanato l'avviso pubblico allegato al D.D.G. n. 1593/ISTR del 30 aprile 2019, per l'aggiornamento della programmazione degli interventi di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013 n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n.128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca –Annualità 2019”;
- Che l' Amministrazione Comunale giusta direttiva protocollo n. 11975 del 06.06.2019, ha manifestato la volontà di partecipare all'Avviso di cui sopra;

### CONSIDERATO:

- **Che** con la Determinazione Settoriale R.G. n.280 del 08.06.2018, lo scrivente Arch. Pietro Zanghì,, ha avocato a se stesso le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento;
- **Che** con Determinazione n.228 del 10.11.2017 registro generale n. 574 del 10.11.2017 è stato conferimento l'incarico della progettazione esecutiva dell'opera in argomento all'Arch. Giampiero D'Anna nato a Montemaggiore Belsito il 19.7.1961, residente in Termini Imerese via G..Marconi n.8, iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Palermo al n. 2287, con mandato collettivo speciale e irrevocabile e con rappresentanza esclusiva della costituita R.T.P. e all'Arch. Maria Catania nata a Mussomeli il 7.9.1986 residente a Termini Imerese nella via Giorgio La Pira,57 iscritta all'ordine degli Architetti della provincia di Palermo al n. 5904;
- **Che** la progettazione esecutiva generale dell'opera in argomento è stata trasmessa con nota assunta al prot. 1045 del 16.01.2018 di questo Comune di Caccamo;
- **Che** l'ASP, Dipartimento di Prevenzione di Termini Imerese ha espresso favorevole n. 46 del 09.01.2018 assunto al prot. n.721 del 10.01.2018 di questo Comune di Caccamo sul progetto;
- **VISTA** la progettazione esecutiva dell'opera aggiornata al nuovo prezziario Regione Sicilia 2019 e alla normativa vigente trasmessa con nota assunta al prot. 12018 del 07.06.2019 di questo Comune di Caccamo;
- **VISTA** la nota assunta al prot. n.11948 in data 06.06.2019, con la quale l'Ing. Adriano Manera ha prodotto le verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico dell' Edificio scuola media statale “ Mons. V.Aglioloro” di via Papa Giovanni XXIII in Caccamo-;
- **Che** il progetto esecutivo aggiornato è corredato dei seguenti elaborati:

#### ELENCO ELABORATI:

**TAV.1** - RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA;

**TAV.2** - RELAZIONI SPECIALISTICHE;

**2.1** - RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI TECNOLOGICI;

**2.2** - VERIFICA STRUTTURALE E ADEGUAMENTO SISMICO;

**TAV.3** - COROGRAFIA;

**TAV.4** - PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;

**TAV.5** - RILIEVO STATO DI FATTO \_ PIANTE;

**TAV.6** - RILIEVO STATO DI FATTO \_ SEZIONI E PROSPETTI;

**TAV.7** - PROGETTO ARCHITETTONICO\_ PLANIMETRIA GENERALE;

**TAV.8** - PROGETTO ARCHITETTONICO\_PIANTE:

**8.a**\_PIANTA PIANO TERRA;

**8.b**\_PIANTA PIANO PRIMO;

**8.c**\_PIANTA PIANO SECONDO;

**TAV. 9** - PROGETTO ARCHITETTONICO\_ SEZIONI E PROSPETTI;

**TAV. 10** - PROGETTO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DAI RISCHI DI CADUTA DALL'ALTO (D.A. 5 SETTEMBRE 2012);

**TAV. 11** - PROGETTO E CALCOLI STRUTTURALI:

**11.1** - CORPO DI FABBRICA "A":

**11.1.a** - VERIFICA DELLO STATO ATTUALE;

**11.1.b** - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO;

**11.1.c** - NUOVA PENSILINA;

**11.2** - CORPO DI FABBRICA "B":

**11.2.a** - VERIFICA DELLO STATO ATTUALE;

**11.2.b** - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO;

**11.2.c** - NUOVA PENSILINA;

**11.3** - CORPO DI FABBRICA "C":

**11.3.a** - VERIFICA DELLO STATO ATTUALE;

**11.3.b** - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO;

**11.3.c** - NUOVA PENSILINA;

**11.4** - CORPO DI FABBRICA "D":

**11.4.a** - VERIFICA DELLO STATO ATTUALE;

**11.4.b** - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO;

**11.4.c** - NUOVA PENSILINA;

**11.5** - CORPO DI FABBRICA "E-F":

**11.5.a** - VERIFICA DELLO STATO ATTUALE;

**11.5.b** - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO;

**11.5.c** - NUOVA PENSILINA;

**TAV. 12** - RELAZIONE TECNICA SULLE PRESTAZIONI ENERGETICHE (ex L. 10/91) E VERIFICHE ANTE E POST OPERAM;

**TAV. 13** - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

**TAV. 14** - ELENCO PREZZI;

**TAV. 15** - ANALISI PREZZI;

**TAV. 16** - QUADRO INCIDENZA MANODOPERA;

**TAV. 17** - QUADRO ECONOMICO DI SPESA;

**TAV. 18** - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE:

**18.1** - RELAZIONE GENERALE;

**18.2** - SCHEDE DI SICUREZZA;

**18.3** - FASCICOLO DELL'OPERA;

**TAV. 19** - PIANO DI MANUTENZIONE:

**19.1** - RELAZIONE GENERALE;

**19.2** - MANUALE DI MANUTENZIONE;

**19.3** - MANUALE D'USO;

**19.4** - PROGRAMMA DI MANUTENZIONE;

**TAV. 20** - SCHEMA DI CONTRATTO;

**TAV. 21** - CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;

- **Che** il quadro economico del progetto esecutivo aggiornato che si evince dagli elaborati contabili risulta:

## **QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO**

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
A.1	<b>Importo lavori</b>		<b>2.585.458,89</b>	
A.2	Oneri sicurezza già inclusi nei lavori ( <b>3,9788%</b> )	A dedurre	102.870,16	
A.3	<b>costo manodopera su importo lordo</b> individuati al fine dell'eventuale controllo dell'anomalia, <b>sogetto a ribasso (19,57%)</b>		505.913,97	
A.4	Importo a base d'asta		2.482.588,73	
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>2.585.458,89</b>	<b>2.585.458,89</b>
<b>B.1</b>	<b>Prestazioni tecniche</b>			
B.1.1	<b>Dir. Lavori e coord. Sic. esecuzione</b>		100.872,96	
B.1.2	<b>Spese ed oneri dir. Lav. e coord. Sic. esecuzione</b>		24.218,45	
B.1.3	<b>Collaudo tecnico amministrativo</b>		17.430,27	
B.1.4	<b>Collaudo Statico</b>		38.346,82	
	<b>Sommano prestazioni</b>		180.868,50	
B.1.5	I.V.A. e contributi previdenziali	26,88% di prest.	48.617,45	
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		<b>229.485,95</b>	<b>229.485,95</b>
<b>B.2</b>	<b>Imprevisti sui lavori (compreso i.v.a.)</b>			
B.2.1	imprevisti sui lavori (compreso I.V.A.)	<5%	102.000,00	
<b>B.3</b>	<b>Lavori in economia (compreso I.V.A.)</b>			
B.3.1	Lavori in economia (compreso I.V.A.) previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale		0	
	<b>TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA</b>		<b>102.000,00</b>	<b>102.000,00</b>
<b>B.4</b>	<b>Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)</b>			
B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)		1.800,00	<b>1.800,00</b>
<b>B.5</b>	<b>I.V.A. sui lavori e forniture beni</b>			
B.5.1	I.V.A. sui lavori	10% di A1	258.545,89	
	<b>TOTALE I.V.A.</b>		<b>258.545,89</b>	<b>258.545,89</b>
<b>B.6</b>	<b>Incentivi per funzioni tecniche</b>			
B.6.1	<b>Attività di programmazione, di valutazione progetti etc.</b>	2% di A1	51.709,18	<b>51.709,18</b>
<b>B.7</b>	<b>Altro</b>			
B.7.1	contributo S.A. autorità vigilanza		600,00	

	(ANAC - Delibera 21 dicembre 2016, n. 1377)			
B.7.2	Pareri, autorizzazioni		2.000,00	
B.7.3	Spese per pubblicità (targa comm.)		500,09	
B.7.4.	Indagini e prove sulle strutture		15.600,00	
B.7.5.	Pubblicazioni ed avvisi		12.300,00	
B.7.6	Commissioni aggiudicatrici		20.600,00	
	<b>TOTALE ALTRO</b>		<b>51.000,09</b>	<b>51.000,09</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>694.541,11</b>	
	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A + B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5. + B.6 + B.7)</b>			<b>3.280.000,00</b>

- **Che** il progetto esecutivo aggiornato è stato sottoposto alla procedura di verifica e validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in data 07.06.2019;
- **Che** è stato espresso parere favorevole di approvazione in linea tecnica sul progetto esecutivo aggiornato, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12 luglio 2011 n° 12 "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, L.R. 17 maggio 2016 n° 8, di recepimento del D.lgs. 50/2016", in data 07.06.2019;
- **Che** il progetto esecutivo aggiornato risulta conforme agli strumenti urbanistici vigenti così come espressamente attestato dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 154 della L.R. n° 25/93;
- **Che** i grafici allegati al progetto esecutivo aggiornato soddisfano il livello qualitativo della progettazione esecutiva e si attesta che gli stessi sono completamente esaustivi per definire l'opera in tutte le sue componenti architettoniche;
- **Che** il computo metrico estimativo del progetto esecutivo aggiornato è corrispondente ai grafici progettuali, agli elaborati descrittivi, imposte dalla norma sui lavori pubblici per quanto riguarda il livello di progettazione esecutiva e che i prezzi in essi contenuti sono conformi al vigente prezzario regionale della Regione Siciliana;

**VISTO** che occorre approvare tecnicamente il progetto esecutivo aggiornato;

**RITENUTA** la propria competenza;

### **D E T E R M I N A**

Approvare in linea tecnica il progetto esecutivo aggiornato relativo ai lavori in oggetto.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE III - TECNICO  
F.to ARCH. PIETRO ZANGHI'**

Vista la sopra riportata proposta di determinazione relativa all'argomento in oggetto;

Visti gli atti nella stessa richiamati;

Ritenuto di condividere integralmente il testo sopra riportato;

### **D E T E R M I N A**

- di approvare integralmente la superiore proposta;

- di dare atto ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. che avverso il presente provvedimento e' ammesso ricorso:

A) giurisdizionale al T.A.R. di Palermo ai sensi degli articoli 2, lettera. b) e 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e s.m.i., entro il termine di sessanta giorni da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

B) straordinario al Presidente della Regione Siciliana per i motivi di legittimita' entro centoventi giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'articolo 8 del decreto Presidente della Repubblica 24 gennaio 1971, n. 1199 e dell'articolo 23 dello Statuto della Regione Siciliana.

Dalla Residenza Municipale, 07-06-2019

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE III - TECNICO**  
**F.to ARCH. PIETRO ZANGHI'**

---

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis. della legge n.267/2000,  
si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarita' **tecnica** sulla determinazione sopra esposta .

data **07-06-2019**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE III - TECNICO**

**F.to ARCH. PIETRO ZANGHI'**

---

[©PA DIGITALE SICILIA S.R.L.](#)

---