



COMUNE DI CACCAMO

Città Metropolitana di Palermo - Regione Siciliana

SETTORE III - TECNICO

DETERMINAZIONE N. 244 DEL 03-09-2021

REGISTRO GENERALE N. 690 DEL 03-09-2021

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI, COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, MISURA E CONTABILITÀ, RELATIVO AI LAVORI PER IL "CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO CON OPERE DA MAGAZZINO AD ATTIVITA' SCOLASTICA DEL PIANO AMMEZZATO DELL'EDIFICIO CONFISCATO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, SITO IN CACCAMO NELLA VIA DEL CARMINE, IN CATASTO AL FG. 32 P.LLA 292 SUB 2.", MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50/2016 E SS.MM.II., ATTRAVERSO IL MERCATO ELETTRONICO DELLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI (MEPA). C.U.P. : H44E21002670001 CIG: Z1132EB7EF

Il giorno nella Casa Comunale, il/la sottoscritto/a ARCH. PIETRO ZANGHI' nella qualità di Responsabile della Posizione Organizzativa del " SETTORE III - TECNICO " avvalendosi delle facoltà derivanti dalle leggi vigenti adotta il seguente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

PREMESSO che:

- Il Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, con Decreto del 30.01.2020 all'art. 1 ha attribuito ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni dal 2021 al 2024;
- L'Assegnazione ai comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti del contributo per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, per gli anni dal 2021 al 2024, Allegato B, Art. 1, comma 29, della legge di bilancio 2020, legge 27 dicembre 2019, n. 160, prevede una misura del contributo pari a 70.000 euro;
- Con DECRETO del Ministero dell'Interno del 11 novembre 2020 "Attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente, 497.220.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" la misura del predetto contributo assegnato veniva aumentato di ulteriori 70.000 euro, pubblicato sulla GURI n. 289 del 20.11.2020;

RICHIAMATO :

- IL Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.– Attuazione delle direttive 2014/23/CE e 2014/25UE" sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto di enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture
- IL D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207 "Regolamento di attuazione ed esecuzione del D.Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- La L.R. 12 luglio 2011 n° 12 avente ad oggetto "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207";
- Il Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012 n° 13, "Regolamento di esecuzione ed attuazione della L.R. 12 luglio 2011 n° 12";
- la delibera del Consiglio dell'ANAC n.° 973 dell'14/09/2016 recante Linee Guida n° 1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'Ingegneria;
- le Linee Guida n° 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n° 1097 del 26 ottobre 2016;
- la Legge Nazionale n. 55 del 14.06.2019 di conversione del D.L. 32/2019 (sblocca cantieri) con cui è stato prescritto che fino al 31 dicembre 2020 non troverà applicazione l'art. 37, comma 4, che prevede l'obbligo – per i comuni non capoluogo di provincia – di ricorrere alle centrali di committenza, soggetti aggregatori qualificati, unioni di comuni, stazioni uniche appaltanti di province, città metropolitane o enti di area vasta;
- la L.N. 11/09/2020, N. 120 di Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)
- l'art. 40, comma 2° del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che prevede "... A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici".

VERIFICATO CHE la presente fornitura di servizi, per valore presunto e per tipologia di spesa, rientra nei limiti previsti per l'affidamento mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016 e decreto correttivo 56/2017 così come modificato ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 con obbligo di ricorso a Consip, ME.PA. e art. 51 lettera a), sub 2.1 della L. 108/2021;

VISTO che:

- è stato istituito presso l'Assessorato Regionale alle Infrastrutture ai sensi dell'art. 12 della L.R. n° 12/2011 l'Albo Unico Regionale con l'elenco dei professionisti ove sono iscritti, ad istanza di parte, i soggetti di cui all'art. 90, comma 1 lettere d),e),f),fbis),ed h) del d. lgs. n. 163/2006 per l'affidamento di incarichi professionali per corrispettivi inferiori alla soglia di cui all'art. 91, comma 1 pari a 100.000 euro i.v.a. ed oneri previdenziali esclusi.
- l'elenco degli operatori economici è l'unico elenco dal quale i soggetti di cui all' art. 2 della L.R. 12 luglio 2011 devono attingere per le procedure di affidamento di cui all'allegato II A Categoria 12 del d.lgs 163/2006 anche per l'affidamento dei servizi sotto soglia;
- il suddetto Albo unico dei professionisti risulta ufficialmente pubblicato sul sito www.lavoripubblici.sicilia.it presso cui, pertanto attingono tutti gli enti previsti di cui all'art. 2 della l.r. 12/2011, ivi compreso gli Enti locali;
- ai sensi del già citato art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 ai fini dell'affidamento del servizio tecnico in oggetto, si dovrà attingere dall'Albo Unico dei Professionisti per l'individuazione di n. 5 operatori economici cui rivolgere l'invito di partecipazione alla presente procedura per la scelta del contraente cui affidare il servizio tecnico in oggetto;

VISTA la Determinazione Settoriale n. 234 del 31.08.2021, R. Gen. n. 672 del 31.08.2021, con la quale il sottoscritto Arch. Pietro Zanghì, si è autonomato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori per il “cambio di destinazione d'uso con opere da magazzino ad attività scolastica del piano ammezzato dell'edificio confiscato alla criminalità organizzata, sito in Caccamo nella via del Carmine, in catasto al fg. 32 p.lla 292 sub 2”.

VISTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 150 del 02.09.2021 l'Amministrazione ha manifestato la volontà di utilizzare le somme assegnate per la realizzazione di interventi utili al “cambio di destinazione d'uso con opere da magazzino ad attività scolastica del piano ammezzato dell'edificio confiscato alla criminalità organizzata, sito in Caccamo nella via del Carmine” in catasto al fg. 32 p.lla 292 sub 2.

VISTA la progettazione di fattibilità tecnico economica dell'intervento redatta dall'Ufficio Tecnico;

VISTO il progetto fattibilità tecnico economica composto dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI:

- Tav. 1** _ Relazione illustrativa;
- Tav. 2** _ Cartografia;
- Tav. 3** _ Planimetria di rilievo e progetto;
- Tav. 4** _ Computo metrico estimativo;
- Tav. 5** _ Documentazione fotografica;
- Tav. 6** _ Quadro Tecnico Economico;

VISTO il quadro economico del progetto di fattibilità tecnico economica che risulta:

A) LAVORI			
1) Lavori al lordo		93.763,15	93.763,15
Oneri totali di sicurezza (0.497%)	466,25	466,25	
4) Incidenza costo manodopera su importo lordo (11,92%) soggetto a ribasso	11.157,81	11.157,81	
5) Lavori soggetti a ribasso		93.296,90	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1) I.V.A. sui lavori 10%	9.376,32	9.376,32	
2) imprevisti (<5% lavori) = 3%	2.212,89	2.212,89	
3.1) competenze tecniche progettazione	10.188,00	12.926,53	

definitiva ed esecutiva e coord. Sicurezza in fase di progettazione compreso cassa di prev. Al 4% ed I.V.A. al 22%	407,52 2.331,01		
3.2) competenze professionali direzione lavori compreso cassa di prev. Al 4% ed I.V.A. al 22%	13.248,43 529,94 3.031,24	16.809,61	
3.3) Competenze tecniche collaudatore amministrativo compreso cassa di prev. Al 4% ed I.V.A. al 22%	1.050,00 42,00 240,24	1.332,24	
Totale spese tecniche	32.878,34	31.068,38	
4) incentivo art. 113 D.lgs. 50/2016 €. 93.763,15 x 2%	1.865,94	1.865,94	
5) Oneri a discarica compreso I.V.A.	1.200,00	1.200,00	
7) pareri ed autorizzazioni (asp,)	500,00	500,00	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		46.223,53	46.223,53
IMPORTO TOTALE OPERA			139.986,68

VISTA la Determina Dirigenziale n. 240 del 02.09.2021 r.g. n. 683 di pari data di approvazione tecnica del progetto approvazione tecnica del “Progetto di fattibilità tecnica economica per il cambio di destinazione d'uso con opere da magazzino ad attività scolastica del piano ammezzato dell'edificio confiscato alla criminalità organizzata, sito in Caccamo nella via del Carmine, in catasto al fg. 32 p.lla 292 sub 2”.

VISTA la deliberazione di Giunta Municipale n. 151 del 02.09.2021, con la quale si è approvato in linea amministrativa il “Progetto di fattibilità tecnica economica per il cambio di destinazione d'uso con opere da magazzino ad attività scolastica del piano ammezzato dell'edificio confiscato alla criminalità organizzata, sito in Caccamo nella via del Carmine, in catasto al fg. 32 p.lla 292 sub 2”.

VISTA le Determinazione Dirigenziale n.243 del 03.09.2021 r.g. n.688 di pari data, con la quale si sono pre-impegnate le somme per il “cambio di destinazione d'uso con opere da magazzino ad attività scolastica del piano ammezzato dell'edificio confiscato alla criminalità organizzata, sito in Caccamo nella via del Carmine, in catasto al fg. 32 p.lla 292 sub 2;

RITENUTO di dover approvare in questa sede:

- MODELLO DGUE
- DICHIARAZIONE INTEGRATIVA;
- PROTOCOLLO DI LEGALITA'
- LETTERA INVITO;
- SCHEMA DISCIPLINARE DI INCARICO

VISTO l'art. 36 comma 2 lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016 e decreto correttivo 56/2017 e ss.mm.ii., il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori, per servizi e forniture ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a 40.000,00 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTA la Legge nazionale 11/09/2020, n. 120 di Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)

VISTO l'art. 40, comma 2° del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che prevede “... A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle

stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”.

VISTI l'art. 192 del D.Lgs. n°267/2000 e l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., con i quali si dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e le ragioni che ne sono alla base e quindi:

1. Il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è il seguente: “Affidamento del servizio tecnico della progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, misura e contabilità, relativo ai lavori per il “cambio di destinazione d'uso con opere da magazzino ad attività scolastica del piano ammezzato dell'edificio confiscato alla criminalità organizzata, sito in Caccamo nella via del Carmine, in catasto al fg. 32 p.la 292 sub 2;
2. L'oggetto del contratto è il seguente: “Affidamento del servizio tecnico di della progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, misura e contabilità, relativo ai lavori per il “cambio di destinazione d'uso con opere da magazzino ad attività scolastica del piano ammezzato dell'edificio confiscato alla criminalità organizzata, sito in Caccamo nella via del Carmine, in catasto al fg. 32 p.la 292 sub 2;
3. Le clausole essenziali sono le seguenti: “il contratto impegna il contraente al rispetto di quanto dichiarato in sede di offerta”;
4. l'acquisizione sarà effettuata mediante trattativa diretta sul Mepa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016;
5. Le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta sono le seguenti: “affidamento diretto da esperirsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016 e decreto correttivo 56/2017 e ss.mm.ii.”;
6. Il valore economico del servizio tecnico ammonta ad €. 29.736,14 di cui € 23.436,43 per progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, misura e contabilità, €. 936,94 per cassa previdenziale al 4 % e € 5.362,25 per I.V.A. al 22 %.

RITENUTO di dover approvare in questa sede:

- MODELLO DGUE
- DICHIARAZIONE INTEGRATIVA;
- PROTOCOLLO DI LEGALITA'
- LETTERA INVITO;
- SCHEMA DISCIPLINARE DI INCARICO

RILEVATO che ai sensi della normativa vigente è stato assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione il codice CIG: Z1132EB7EF;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa, che qui si richiamano integralmente:

DI AVVIARE la procedura per l'affidamento del servizio tecnico della progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, misura e contabilità, relativo ai lavori per il “cambio di destinazione d'uso con opere da magazzino ad attività scolastica del piano ammezzato dell'edificio confiscato alla criminalità organizzata, sito in Caccamo nella via del Carmine, in catasto al fg. 32 p.la 292 sub 2.”, per l'importo di €. 23.436,43 oltre cassa previdenziale al 4 % e € 5.362,25 per I.V.A. al 22 %, da esperirsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016 e decreto correttivo 56/2017 e ss.mm.ii.”;

DI APPROVARE a mezzo della presente determinazione i seguenti documenti:

- MODELLO DGUE
- DICHIARAZIONE INTEGRATIVA;
- PROTOCOLLO DI LEGALITA'
- LETTERA INVITO;
- SCHEMA DISCIPLINARE DI INCARICO

DI PRECISARE CHE:

- il fine che si intende perseguire è l'affidamento del servizio tecnico di cui sopra ;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio tecnico di direzione lavori, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, misura e contabilità, relativo ai lavori per il “cambio di destinazione d'uso con opere da magazzino ad attività scolastica del piano ammezzato

dell'edificio confiscato alla criminalità organizzata, sito in Caccamo nella via del Carmine, in catasto al fg. 32 p.la 292 sub 2;

- l'acquisizione sarà effettuata mediante trattativa diretta sul Mepa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016;
- Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del decreto legislativo n. 50/2016 e decreto correttivo 56/2017 e ss.mm.ii., la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

DI DARE ATTO CHE a tale gara è stato assegnato il seguente CIG: Z1132EB7EF;

DI DARE ATTO CHE la ditta aggiudicataria sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DARE ATTO che il servizio tecnico trova copertura nel "Contributo per investimenti destinato ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno dal 2021, Allegato B, Art. 1, comma 29, della legge di bilancio 2020, legge 27 dicembre 2019, n. 160 e Decreto del Ministero dell'Interno del 11 novembre 2020 "Attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi" e che le somme inerenti a detto contributo sono previste al cap.54100.15 annualità 2021 "Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche";

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE III - TECNICO
F.to ARCH. PIETRO ZANGHI'**

Vista la sopra riportata proposta di determinazione relativa all'argomento in oggetto;

Visti gli atti nella stessa richiamati;

Ritenuto di condividere integralmente il testo sopra riportato;

D E T E R M I N A

- di approvare integralmente la superiore proposta;

- di dare atto ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. che avverso il presente provvedimento e' ammesso ricorso:

A) giurisdizionale al T.A.R. di Palermo ai sensi degli articoli 2, lettera. b) e 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e s.m.i., entro il termine di sessanta giorni da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

B) straordinario al Presidente della Regione Siciliana per i motivi di legittimità entro centoventi giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'articolo 8 del decreto Presidente della Repubblica 24 gennaio 1971, n. 1199 e dell'articolo 23 dello Statuto della Regione Siciliana.

Dalla Residenza Municipale, 03-09-2021

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE III - TECNICO
F.to ARCH. PIETRO ZANGHI'**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis. della legge n.267/2000,

si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità **tecnica** sulla determinazione sopra esposta .

data **03-09-2021**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III - TECNICO

F.to ARCH. PIETRO ZANGHI'

[©PA DIGITALE SICILIA S.R.L.](#)