



COMUNE DI CACCAMO

Città Metropolitana di Palermo - Regione Siciliana

SETTORE III - TECNICO

DETERMINAZIONE N. 254 DEL 09-09-2021

REGISTRO GENERALE N. 717 DEL 09-09-2021

Oggetto: "CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI DESTINATI AD OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE PER L'ANNO DAL 2021, ALLEGATO B, ART. 1, COMMA 29, DELLA LEGGE DI BILANCIO 2020, LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 E DECRETO DEL MINISTERO DELL'INTERNO DEL 11 NOVEMBRE 2020 "ATTRIBUZIONE AI COMUNI PER L'ANNO 2021 DEI CONTRIBUTI AGGIUNTIVI". PROGETTO PER IL "CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO CON OPERE DA MAGAZZINO AD ATTIVITA' SCOLASTICA DEL PIANO AMMEZZATO, NONCHÈ INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO CONFISCATO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, SITO IN CACCAMO NELLA VIA DEL CARMINE, IN CATASTO AL FG. 32 P.LLA 292 SUB 2. INTERVENTO PER L'ADEGUAMENTO E LA MESSA IN SICUREZZA DI SCUOLE ED EDIFICI PUBBLICI E PATRIMONIO COMUNALE. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA. C.U.P. H44E21002670001

Il giorno nella Casa Comunale, il/la sottoscritto/a ARCH. PIETRO ZANGHI' nella qualità di Responsabile della Posizione Organizzativa del " SETTORE III - TECNICO " avvalendosi delle facoltà derivanti dalle leggi vigenti adotta il seguente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

PREMESSO che:

- Il Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, con Decreto del 30.01.2020 all'art. 1 ha attribuito ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni dal 2021 al 2024;
- L'Assegnazione ai comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti del contributo per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, per gli anni dal 2021 al 2024, Allegato B, Art. 1, comma 29, della legge di bilancio 2020, legge 27 dicembre 2019, n. 160, prevede una misura del contributo pari a 70.000 euro;
- Con DECRETO del Ministero dell'Interno del 11 novembre 2020 "Attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente, 497.220.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" la misura del predetto contributo assegnato veniva aumentato di ulteriori 70.000 euro, pubblicato sulla GURI n. 289 del 20.11.2020;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 150 del 02.09.2021 con la quale, la Giunta Comunale ha manifestato la volontà di utilizzare le somme assegnate per la realizzazione di interventi utili al "cambio di destinazione d'uso con opere da magazzino ad attività scolastica del piano ammezzato, nonché intervento di adeguamento e messa in sicurezza dell'edificio confiscato alla criminalità organizzata, sito in Caccamo nella via del Carmine, in catasto al fg. 32 p.lla 292 sub 2. Intervento per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole ed edifici pubblici e patrimonio comunale.

VISTA la Determinazione Settoriale n. 234 del 31.08.2021, R. Gen. n. 672 del 31.08.2021, con la quale il sottoscritto Arch. Pietro Zanghì, si è autonomato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui in oggetto;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n.246 del 07.09.2021 registro generale n. 701 del 07.09.2021 di conferimento dell'incarico della progettazione esecutiva dell'opera in argomento all'Ing. l'Arch. Giuseppe Libreri, residente in Caccamo nella Via Liccio, iscritto all'ordine degli Architetti di Palermo al n. 2230 -C.F. LBRGPP61R23B3150- P.I. 03699270827;

VISTA la progettazione esecutiva dell'opera in argomento trasmessa con nota in data 08.09.2021, assunta al prot. 22137 del 08.09.2021 di questo Comune di Caccamo;

VISTO il parere espresso favorevolmente dall'ASP, Dipartimento di Prevenzione di Termini Imerese n. 5421 del 08.09.2021 assunto al prot. n.22266 del 09.09.2021 di questo Comune di Caccamo;

VISTO il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Giuseppe Libreri composto dai seguenti elaborati:

- **Tav 1** (Relazione tecnica descrittiva)
- **Tav 2** (Cartografia)
- **Tav 3** (Architettonico stato attuale stato futuro)
- **Tav 4** (Computo metrico estimativo)
- **Tav 5** (Quadro economico)
- **Tav 6** (Immagini fotografiche)
- **Tav 7** (Analisi prezzi)
- **Tav 8** (Elenco prezzi)
- **Tav 9** (Piano di sicurezza e coordinamento e cronoprogramma)

- **Tav 10** (Piano di manutenzione)
- **Tav 11** (Schema di contratto)
- **Tav 12** (Capitolato speciale di appalto)

VISTO il quadro economico di progetto che si evince dagli elaborati contabili risulta:

A) LAVORI			
1) Lavori al lordo		93.763,15	93.763,15
Oneri totali di sicurezza (0.497%)	466,25	466,25	
4) Incidenza costo manodopera su importo lordo (11,92%) soggetto a ribasso	11.157,81	11.157,81	
5) Lavori soggetti a ribasso		93.296,90	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1) I.V.A. sui lavori 10%	9.376,32	9.376,32	
2) imprevisti (<5% lavori) = 3%	2.212,89	2.212,89	
3.1) competenze tecniche progettazione definitiva ed esecutiva e coord. Sicurezza in fase di progettazione compreso cassa di prev. al 4% ed I.V.A. al 22%	10.188,00 407,52 2.331,01	12.926,53	
3.2) competenze professionali direzione lavori compreso cassa di prev. al 4% ed I.V.A. al 22%	13.248,43 529,94 3.031,24	16.809,61	
3.3) Competenze tecniche collaudatore amministrativo compreso cassa di prev. al 4% ed I.V.A. al 22%	1.050,00 42,00 240,24	1.332,24	
4) incentivo art. 113 D.lgs. 50/2016 €. 93.763,15 x 2%	1.865,94	1.865,94	
5) Oneri a discarica compreso I.V.A.	1.200,00	1.200,00	
7) pareri ed autorizzazioni (asp,)	500,00	500,00	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		46.223,53	46.223,53
IMPORTO TOTALE OPERA			139.986,68

VISTO che il progetto è stato sottoposto alla procedura di verifica e validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in data 09.09.2021;

VISTO che è stato espresso parere favorevole di approvazione in linea tecnica sul progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12 luglio 2011 n° 12 "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, L.R. 17 maggio 2016 n° 8, di recepimento del D.lgs. 50/2016", in data 09.09.2021;

VISTO che il progetto risulta conforme agli strumenti urbanistici vigenti così come espressamente attestato dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 154 della L.R. n° 25/93;

VISTO che i grafici allegati al progetto architettonico, soddisfano il livello qualitativo della progettazione esecutiva e si attesta che gli stessi sono completamente esaustivi per definire l'opera in tutte le sue componenti architettoniche;

VISTO che il computo metrico estimativo è corrispondente ai grafici progettuali, agli elaborati descrittivi, imposte dalla norma sui lavori pubblici per quanto riguarda il livello di progettazione

esecutiva e che i prezzi in esso contenuti sono conformi al prezzario regionale vigente nella Regione Siciliana;

VISTO che occorre approvare tecnicamente il progetto esecutivo;

RITENUTA la propria competenza;

D E T E R M I N A

Approvare in linea tecnica il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III - TECNICO
F.to ARCH. PIETRO ZANGHI'

Vista la sopra riportata proposta di determinazione relativa all'argomento in oggetto;

Visti gli atti nella stessa richiamati;

Ritenuto di condividere integralmente il testo sopra riportato;

D E T E R M I N A

- di approvare integralmente la superiore proposta;

- di dare atto ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. che avverso il presente provvedimento e' ammesso ricorso:

A) giurisdizionale al T.A.R. di Palermo ai sensi degli articoli 2, lettera. b) e 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e s.m.i., entro il termine di sessanta giorni da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

B) straordinario al Presidente della Regione Siciliana per i motivi di legittimita' entro centoventi giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'articolo 8 del decreto Presidente della Repubblica 24 gennaio 1971, n. 1199 e dell'articolo 23 dello Statuto della Regione Siciliana.

Dalla Residenza Municipale, 09-09-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III - TECNICO
F.to ARCH. PIETRO ZANGHI'

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis. della legge n.267/2000,

si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarita' **tecnica** sulla determinazione sopra esposta .

data **09-09-2021**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III - TECNICO

F.to ARCH. PIETRO ZANGHI'

[©PA DIGITALE SICILIA S.R.L.](#)
