Città di Caccamo

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Nominata, ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs. n.267/2000, con D.P.R. del 7 dicembre 2023

Copia di verbale di deliberazione O.S.L.

REGISTRO GENERALE N. **51** DEL **23-10-2026**

OGGETTO: AMMISSIONE ALLA MASSA PASSIVA E LIQUIDAZIONE DEL DEBITO RELATIVO ALL'ISTANZA PROT. N. 15328/2026 - CONSORZIO STABILE F2B S.C. A R.L.

L'anno duemilaventisei il giorno ventitre del mese di Ottobre alle ore 16:38 e seguenti, in Caccamo, presso la casa Comunale, si riunisce la Commissione Straordinaria di Liquidazione del Comune di Caccamo, nelle persone dei signori:

COMPONENTI DELLA COMMISSIONE			Presente/Assente
1	CATALANO GIUSEPPE	PRESIDENTE	Presente
2	FRAGALE FRANCESCO MARIO	COMPONENTE	Presente
3	BONANNO SALVATORE	COMPONENTE	Presente

Presenti n. 3
Assenti n. 0

Presiede il DOTT. GIUSEPPE CATALANO nella sua qualità di PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE.
Partecipa alla riunione il SEGRETARIO GENERALE del Comune di Caccamo DOTT.SSA PIETRA RIZZO, che assume la funzione di segretario verbalizzante.
Tutti i componeneti della Commissione e il Segretario comunale partecipano da remoto.
Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita l'Organo Straordinario di Liquidazione a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

PREMESSO:

- che in data 29.08.2023 il Comune di Caccamo, con deliberazione del Consiglio comunale n. 47, immediatamente esecutiva, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario dell'Ente, ai sensi dell'art. 244 e seguenti del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (d'ora in avanti denominato: TUEL);
- che in data 07.12.2023, con Decreto del Presidente della Repubblica è stato nominato l'Organo straordinario di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- che in data 18.12.2023 il citato D.P.R. è stato formalmente notificato ai componenti dell'Organo straordinario di liquidazione;
- che in data 19.12.2023 il predetto D.P.R. è stato assunto al protocollo di questo Comune al n. 29714;
- che in data 19.12.2023, questo Osl si è regolarmente insediato, ai sensi dell'art. 252, comma 2, del TUEL, e ha disposto l'avvio della procedura per la rilevazione della massa passiva, con affissione di apposito avviso all'albo pretorio del Comune e l'invito ai creditori a presentare, entro 60 giorni, l'istanza di ammissione alla massa passiva;
- che in data 19.02.2024, il termine di cui al punto precedente è stato prorogato di ulteriori 30 giorni;
- che in data 10.05.2024, con delibera n. 6, questo Osl ha deliberato la "*proposta di procedura semplificata*" di cui all'art. 258 del TUEL;
- che in data 06.06.2024, con delibera n. 60, la Giunta del Comune di Caccamo ha deliberato l'adesione alla proposta di adozione della procedura semplificata di cui all'art. 258 del TUEL;
- che in data 18.06.2024, con delibera n. 7, questo Osl ha approvato i criteri e le procedure in ordine alle modalità semplificate di accertamento e liquidazione dei debiti di cui all'art. 258 del TUEL;
- che questo Osl ha competenza relativamente a fatti e atti di gestione verificatisi entro il 31.12.2021, anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato del Comune di Caccamo;

CONSIDERATO che la società Consorzio Stabile F2B S.c. a r.l., ha presentato istanza di ammissione alla massa passiva prot. Osl n. 15328/2026, riconducibile al corrispettivo spettante per la revisione ed adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione, per complessivi **€ 115.582,61**;

DATO ATTO:

- che questo Osl, in sede di ricognizione della massa passiva, ai sensi dell'art. 254, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, ha verificato l'ammissibilità dell'istanza in argomento e che la stessa è stata attestata favorevolmente dagli uffici comunali competenti nella misura definitiva di **€ 93.352,25,** quota parte della pretesa creditoria, giusta attestazione integrativa *ex* art. 254, c. 4 del TUEL, resa dal Responsabile di riferimento del Comune di Caccamo, del 30 settembre 2026, laddove, a seguito di un successivo riesame dei conteggi effettuati, il Responsabile attestatore di riferimento ha corretto il calcolo degli eventuali interessi legali tenendo conto del limite temporale finale della data di dichiarazione dello stato di dissesto finanziario dell'Ente (delibera C.C. n. 47 del 29.08.2023);
- che l'importo si configura quale debito fuori bilancio, giusta attestazione ai sensi dell'art. 254, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, resa dal Responsabile del Settore Finanziario, atteso che, per l'adeguamento dei prezzi dell'appalto dei lavori relativo alla pretesa creditoria in questione, il Responsabile del Procedimento non ha effettuato "alcun impegno di spesa", come prescritto dalle norme giuscontabili;
- che in esecuzione di quanto disposto con propria Deliberazione n. 7 del 18.06.2024, questa Commissione ha provveduto a formulare proposta transattiva offrendo la somma complessiva di **€ 56.011,35** corrispondente al 60% dell'importo complessivo riconosciuto;
- che il creditore, Geom. Gioacchino La Bianca, in qualità di amministratore unico e legale rappresentante del Consorzio Stabile F2B S.c. a R.L. P.IVA/C.F.: 13307471006 /13307471006, con sede legale in Ciampino RM, Via San Francesco d'Assisi, 82 CAP 00043, ha comunicato l'accettazione della proposta transattiva e di rinunciare, ad interessi e rivalutazione del credito ed a tutte le azioni giudiziali o extragiudiziali ed esecutive eventualmente intraprese, le cui spese

restano ad esclusivo carico della parte che le ha sostenute, giusta comunicazione prot. n. 21571 datata 14.10.2026;

RITENUTO pertanto che la pretesa creditoria riconosciuta ammissibile per complessivi euro **93.352,25** di cui alla scheda allegata, che fa parte integrante del presente provvedimento, debba essere ammessa alla massa passiva e, di conseguenza, si debba provvedere alla liquidazione, previo controllo di posizioni debitorie dell'istante ed eventuale compensazione delle stesse, e fermo restando gli obblighi di verifica secondo la norma vigente in capo al Responsabile del Servizio finanziario e tributi del Comune di Caccamo;

ACCERTATO che, con deliberazione n. 18 del 28.4.2026, "*Individuazione delle spese da finanziare anno 2026 ex art 250, comma 2, D.lgs. n. 267/2000",* il Consiglio comunale di Caccamo ha individuato, quale spesa da finanziare, anche quella riguardante l'oggetto della presente delibera, con espresso riferimento al Decreto Ingiuntivo del Consorzio Stabile F2B per la complessiva somma di € 89.697,09, oltre al calcolo degli interessi moratori oltre la data del dissesto, delle spese del procedimento, ponendo a carico del Comune le ulteriori spese consequenziali, stabilendo di procedere all'impegno di spesa edi apportare variazione di cassa e di competenza, ex art. 175, commi 1 e 2, per un importo complessivo determinato dal proponente in € 115.248,44, per la copertura di una **spesa che è di competenza della gestione liquidatoria del dissesto**;

RILEVATO che quanto deliberato dal Consiglio comunale nel caso attenzionato, indipendentemente da ulteriori valutazioni di legittimità con riferimento alla fattispecie delle spese da finanziare ex art. 250, comma 2 del D.Lgs n. 267/2000 relativamente al credito del Consorzio Stabile F2B S.c. a r.l., si appalesa di tutta evidenza estraneo alla competenza della gestione ordinaria, in quanto il predetto debito appare pacificamente riconducibile ad atti e fatti ascrivibili alla competenza di questa Commissione e che, pertanto, si rende necessario trasmettere la presente deliberazione anche alla Presidente del Consiglio comunale per le valutazioni di propria competenza;

RITENUTA la necessità di trasmettere la presente deliberazione anche al Collegio dei Revisori dei Conti;

Con votazione favorevole all'unanimità dei presenti

DELIBERA

1. **Di approvare**, ai sensi della Legge 241/90, le motivazioni di fatto e di diritto meglio specificate in premessa e facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. **Di riconoscere** il credito per il complessivo importo di **€ 93.352,25**, *giusta* attestazione ex art. 254, c. 4 del TUEL prodotta dal Responsabile di riferimento del Comune di Caccamo.

3. **Di ammettere** alla massa passiva la somma complessiva di **€ 56.011,35**, pari al 60% dell'importo oggetto di proposta transattiva, *giusta* accettazione della stessa di cui al prot. n. 21571 del 14.10.2026,

4. **Di liquidare** in favore della Consorzio Stabile F2B S.c. a r.l., la somma di **€ 56.011,35**, come da scheda di liquidazione allegata alla presente, a saldo e a definitiva tacitazione di ogni diritto e pretesa, a qualsivoglia titolo, nei confronti di questo Osl, con rinuncia espressa a interessi, rivalutazione del credito e accessori eventuali, nonché a tutte le azioni giudiziali, extragiudiziali ed esecutive, e spese relative, eventualmente intraprese per ottenere il pagamento del credito vantato.

5. **Di autorizzare** il Presidente di questa Commissione straordinaria di liquidazione al trasferimento della somma di **€ 56.011,35**, mediante emissione di ordinativo di pagamento, in favore del Comune di Caccamo.

6. **Di porre** il complessivo importo di **€ 56.011,35**, derivante dal presente provvedimento, a carico della massa attiva della gestione liquidatoria dove esiste adeguata disponibilità.

7. **Di demandare** al Responsabile delle entrate Osl, al Responsabile delle entrate del Comune

di Caccamo e al Responsabile Servizio finanziario, gli adempimenti volti alla verifica circa l'insussistenza degli eventuali motivi ostativi al pagamento.

8. **Di autorizzare** il Responsabile del Settore Finanziario all'eventuale compensazione e porre in essere gli obblighi di verifica secondo la norma vigente.

9. **Di includere** il suddetto debito, ai sensi dell'art. 258, comma 6 del TUEL, nell'apposito elenco da allegare al piano di estinzione della massa passiva.

10. **Di trasmettere** copia del presente provvedimento, a cura dell'Ufficio di supporto Osl, al Consorzio Stabile F2B S.c. a r.l..

11. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto deliberativo all'Albo Pretorio *online* e alla sezione dedicata alla Commissione straordinaria di liquidazione del sito istituzionale del Comune di Caccamo.

12. **Di dare atto** che il debito di cui alla scheda di liquidazione rientra nella fattispecie dei debiti fuori bilancio *ex* art. 194, comma 1, lett. e) del D.lgs. 18.08.2000, n. 267, di cui se ne riconosce la legittimità con il presente provvedimento, e pertanto, di trasmettere la presente deliberazione alla Procura Regionale della Corte dei conti, a cura del Segretario comunale.

13. **Di trasmettere** la presente delibera al Segretario comunale dell'Ente, al Responsabile del Settore finanziario, alla Presidente del Consiglio comunale, per gli adempimenti di rispettiva competenza nonché, per le rispettive valutazioni con riguardo a quanto evidenziato in narrativa, al Collegio dei Revisori dei conti e alla Procura Regionale della Corte dei conti, a cura del Segretario comunale.

14. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.P.R. n. 378/1993.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

IL PRESIDENTE F.to DOTT. GIUSEPPE CATALANO

I COMPONENTI F.to DOTT. FRANCESCO MARIO FRAGALE

F.to DOTT. SALVATORE BONANNO

IL SEGRETARIO GENERALE F.to DOTT. PIETRA RIZZO

Copia di documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa all'Albo Pretorio On Line Istituzionale, ai sensi dell'art. 12 comma 2, della L.R. 5 aprile 2011, n.5, il 27-10-2026 e defissa il 11-11-2026.

IL MESSO COMUNALE
GULLO GIUSEPPE

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA RIZZO PIETRA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva

[X] il 23-10-2026 PERCHE' DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE (Art. 12, comma 2, L.R. 44/91);

[] il 23-10-2026 DECORSI 10 GIORNI DALLA DATA DI PUBBLICAZIONE (Art. 12, comma 1 L.R. 44/91).

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA PIETRA RIZZO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

COMUNE DI CACCAMO
Città Metropolitana di Palermo

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Nominata con D.P.R. del 7 dicembre 2023, ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs. n. 267/2000.

Scheda di liquidazione allegata alla Delibera n. 51/2026

Anno istanza:	2026
N° prot. istanza:	15328
Creditore:	Consorzio Stabile F2B S.c. a r.l.
Importo istanza:	€ 115.582,25
Importo riconosciuto: (Attestazioni art. 254, c. 4 del TUEL)	€ 93.352,25
% proposta transattiva:	60
Importo liquidato:	€ 56.011,35
Data accettazione proposta di transazione:	14.10.2026
Data scadenza pagamento:	14.11.2026
Verifiche:	
1. Debiti Vs/ Comune	Verifica Responsabile II Settore
2. Debito fuori bilancio	Si
3. Ulteriori	Verifica Responsabile II Settore